



МИНФИН РОССИИ  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**(РОСИМУЩЕСТВО)**  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012  
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77  
факс (495) 647-72-39  
e-mail: [rosim0@rosim.gov.ru](mailto:rosim0@rosim.gov.ru), <https://rosim.gov.ru>

05.04.2023 № ДС-07/13388ж

На № 2 от 02.03.2023

Председателю Межъпархиального  
отдела по реставрации и строительству  
Московской митрополии

Его высокопреподобию, протоиерею  
Владимиру (Шафоростову)

[eorest-uchet@yandex.ru](mailto:eorest-uchet@yandex.ru)

ТУ Росимущества в Московской  
области

О рассмотрении обращения

Ваше Высокопреподобие!

Росимущество рассмотрело Ваше обращение об исключении из текста проектов договоров безвозмездного пользования объектами культурного наследия религиозного назначения (далее – ОКН) требования о заключении договора страхования гражданской ответственности и сообщает.

Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее – Закон № 327) предусмотрена передача религиозным организациям имущества религиозного назначения в собственность или безвозмездное пользование на определенный по согласованию с религиозной организацией срок.

Согласно ст. 5 и ст. 10 Закона № 327-ФЗ при передаче ОКН в безвозмездное пользование религиозная организация принимает на себя обязательства по содержанию и сохранению ОКН, соблюдению требований к условиям доступа к нему граждан, иных обеспечивающих его сохранность требований, указанных в охранном обязательстве, владение и пользование ОКН осуществляются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны ОКН.

В соответствии с абз. 4 п. 11 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае, если ОКН, включенный в реестр, находится в федеральной собственности и передан в безвозмездное пользование на основании гражданско-правового договора юридическому лицу, охранное обязательство подлежит выполнению таким лицом.

Законодательством Российской Федерации на ссудополучателя или ссудодателя не возложена обязанность по страхованию гражданской ответственности, в том числе если предметом договора является ОКН.

Примерная форма договора безвозмездного пользования находящимся в государственной собственности ОКН, являющимся имуществом религиозного назначения, утвержденная приказом Минэкономразвития России от 14.07.2011 № 356, также не содержит условия о страховании.

При этом по смыслу ст. 929 и п. 4 ст. 935 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) обязанность по страхованию может быть установлена договором.

Согласно п. 4 ст. 421 ГК РФ условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами.

Ссудополучатель в соответствии со ст. 696 ГК РФ несет риск случайной гибели или случайного повреждения полученной в безвозмездное пользование вещи, если вещь погибла или была испорчена в связи с тем, что он использовал ее не в соответствии с договором безвозмездного пользования или назначением вещи либо передал ее третьему лицу без согласия ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения вещи, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить ее гибель или порчу, пожертвовав своей вещью, но предпочел сохранить свою вещь.

Ссудодатель согласно ст. 697 ГК РФ отвечает за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности ссудополучателя или лица, у которого эта вещь оказалась с согласия ссудодателя.

Таким образом, пункт об обязанности ссудополучателя по страхованию гражданской ответственности в отношении объектов культурного наследия религиозного назначения, передаваемых в рамках Закона № 327-ФЗ, во избежание причинения ущерба имущественным интересам Российской Федерации может включаться в проект соответствующего договора только с согласия ссудополучателя (религиозной организации).

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Федерального агентства по управлению государственным имуществом

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00CE7BFABF2BBF46A399ACEAAF687D991B  
Кому выдан: Степаненко Дмитрий Александрович  
Действителен: с 28.03.2022 до 21.06.2023

Д.А. Степаненко